



City of Omaha

Public Works Department
Construction Division
Sidewalk Section

Notice to Clear Sidewalk of Snow and Ice

The City of Omaha has received a complaint about the snow and ice on the sidewalk at this location. Section 34-332 of the *Omaha Municipal Code* states:

"It shall be the duty of the occupant, as well as the duty of the owner, of any lot or land or real estate in the city to clear all ice and snow from the sidewalks adjoining the said lot, land or real estate within 24 hours after the city has declared that snow removal operations on the city's major streets are complete."

The City of Omaha has declared an end to snow removal operations on major streets; therefore, this sidewalk is in violation of City ordinance and needs to be cleared of snow and ice. You, as the property owner or the occupant/tenant, are hereby notified that this sidewalk needs to be cleared of snow or ice within 24 hours.

Per Section 34-333 of the *Omaha Municipal Code*, the City of Omaha has the authority to clear the sidewalk of the hazard created by snow and ice. The expense to remove the snow and ice shall be assessed against the property.

The following chart represents the dollar amounts that will be assessed to the property if the City of Omaha's Contractor removes the snow from a property's address.

Amount of Snow in inches	Cost per Lineal (running) Foot of Sidewalk to remove*
Trace (or ice) to 6-inches	\$6.72 per Lineal Foot (includes 12% administrative fee)
6-inches to 12 inches	\$8.96 per Lineal Foot (includes 12% administrative fee)
12-inches or greater	\$11.20 per Lineal Foot (includes 12% administrative fee)

*Based on a maximum standard residential sidewalk width of 5 foot. If sidewalk is greater than 5 foot wide a multiplier will be added.

Thank you for your cooperation.

Robert Boyd
Sidewalk Manager
402-444-5283

Updated 11/2018

**división de construcción
del Departamento de Obras
Publicas sección de la acera**

Aviso Para despejar la acera de la nieve y hielo

El ciudad de Omaha ha recibido quejas sobre la nieve y hielo en la acera en esta ubicación. Sección 34-332 del código Municipal de Omaha Establece:

" Será el deber de la ocupante, así como el deber del propietario, de cualquier lote o terreno o bienes raíces en la ciudad de limpiar todo hielo y la nieve de las aceras adyacentes o dicho lote, terreno o bienes raíces dentro de las 24 horas después de que la ciudad haya declarado que las operaciones de remoción de nieve en las principales calles de la ciudad están completas."

El ciudad de Omaha ha declarado el fin de las operaciones de remoción en las calles principales; , por lo tanto, esta acera está en violación de la ordenanza de la Ciudad y necesita ser limpiada de nieve y hielo. Se le notifica usted como el propietario de la propiedad o inquilino / inquilino, que esta acera debe ser despejada de nieve o hielo dentro de las 24 horas.

Por sección 34-333 del código Municipal de Omaha, la ciudad de Omaha tiene la autoridad de despejar la acera del peligro creado por la nieve y hielo. El gasto para quitar la nieve y hielo se evaluará contra la propiedad.

La siguiente tabla formula las cantidades en dólares se aplicará a la propiedad si el contratista de la ciudad de Omaha quita la nieve de la dirección de la propiedad.

Cantidad de nieve en pulgadas	Costo por pie Lineal (en ejecución) de la acera a la quita
Trazar (o hielo) un 6 pulgadas	\$6,72 por pie Lineal (incluye 12% de cuota administrativa)
6-pulgadas a 12 pulgadas	\$8,96 por pie Lineal (incluye 12% de cuota administrativa)
Alcalde de 12 pulgadas o	\$11,20 por pie Lineal (incluye 12% de cuota administrativa)

*Basado en un ancho de acera residencial estándar máximo de 5 pies. Si la acera es mayor que 5 pies ancho un multiplicador se añadirá.

Gracias por su cooperación.

Robert Boyd

Acera Gerente

402-444-5283